



Städtische Wohnungsbaugesellschaft Zella-Mehlis mbH  
Hauptstraße 76  
98544 Zella-Mehlis

Tel.: (0 36 82) 47 87 2 - 0  
Fax: (0 36 82) 47 87 2 - 20

Email: [info@swg-zm.de](mailto:info@swg-zm.de)  
[wohnen-in-zella-mehlis.de](http://wohnen-in-zella-mehlis.de)

Die Städtische Wohnungsbaugesellschaft Zella-Mehlis mbH  
sucht zum 01.03.2025 einen

## Wohnungs- und Immobilienverwalter (m/w/d)

in Voll- oder Teilzeit.

### Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Betreuung der eigenen Liegenschaften und Mietverhältnisse (kein WEG) in Zella-Mehlis
- Wohnungsabnahmen und –übergaben
- Mietvertragsmanagement inkl. Überwachung mietvertraglicher Rechte und Pflichten
- Beauftragung, Steuerung, Überwachung und Rechnungsprüfung externer Dienstleister
- Betriebskostenabrechnung

### Ihre Kompetenzen:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung (ideal im Bereich Immobilien)
- Technisches Verständnis
- Versierter Umgang mit MS-Office-Produkten und Branchensoftware
- Strukturierte, pragmatische und selbständige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und hohe Zuverlässigkeit
- Pkw-Führerschein

### Unser Angebot

- Verantwortungsvolle Stelle in attraktivem, modernen und kollegialen Arbeitsumfeld
- Solides Unternehmen in zukunftssicherer Branche
- Hohe Freiheitsgrade (Möglichkeit tw. Homeoffice)
- 37 Stundenwoche
- Leistungsbezogene Vergütung mit Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Intensive fachliche Einarbeitung

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Verfügbarkeit an [mey@swg-zm.de](mailto:mey@swg-zm.de) oder an SWG Zella-Mehlis mbH, Herrn Mey, Hauptstr. 76, 98544 Zella-Mehlis.