

Öffentliche Ausschreibung des Mietobjektes Blumenhalle Waldfriedhof

Die Stadt Zella-Mehlis sucht einen Nachfolger, der die Geschäftsliegenschaft am Waldfriedhof als Blumenhandel bzw. Floristikbetrieb weiterführt.

Lage

Die Blumenhalle befindet sich in der Friedebergstraße 60, 98544 Zella-Mehlis auf dem Gelände des Waldfriedhofes.

Objektangaben

Es stehen 44 m² Verkaufsraum, 15 m² Arbeitsraum und ein Flur im Erdgeschoß zur Verfügung. Dazu befindet sich im Keller ein Lagerraum mit 20 m², ebenso ein Lagerraum im Dachgeschoss. Im Außenbereich vor dem Objekt befinden sich eine Ausstellfläche von 20 m² und ein Unterstand. Ein Sanitärbereich ist ebenso vorhanden. Weitere Mietflächen befinden sich nicht im Objekt. Die Räume sind nicht mit Inventar ausgestattet.

Mietangaben

Das Objekt wird ganzjährig vermietet. Der Mietpreis orientiert sich an der ortsüblichen Geschäftsmiete. Die Nebenkosten sind vom Mieter zu tragen. Die Wartungsüberwachung wird vom Vermieter durchgeführt.

Geschäftsübernahme

Das ehemalige Blumengeschäft bestand seit 1992 und zeichnete sich durch gute Kundenanbindung aus. Die einzelnen Geschäftsfelder der Blumenhalle sind der Blumenverkauf, die Grabpflege, die Grabbepflanzung und Ausgestaltung von Blumenschmuck zu allen Anlässen. Nach einer umfangreichen Sanierung (Dach, Heizung, Lüftung, Malerarbeiten) steht die Blumenhalle seitdem bezugsfertig zur Verfügung.

Interessenten melden sich bitte bei der

Stadtverwaltung Zella-Mehlis
FD Kämmerei
Frau Heym, Raum 203
Rathausstraße 4
98544 Zella-Mehlis
Tel. 03682 852-201
nhey@m@zella-mehlis.de

Die Besichtigung des Objektes ist nach Absprache gern möglich.

Hinweise: Bei dieser öffentlichen Ausschreibung handelt es sich nicht um ein förmliches Ausschreibungsverfahren. Sie stellt lediglich eine öffentliche und unverbindliche Aufforderung zur Interessenbekundung dar. Eine Entscheidung über die Vergabe des Mietobjektes ist freibleibend. Die Objektdaten wurden nach besten Wissen erstellt, jedoch wird für die Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen.

Kontakt

Stadt Zella-Mehlis Telefon: +49 3682 852-0
Rathausstraße 4 Telefax: +49 3682 852-400
98544 Zella-Mehlis E-Mail: info@zella-mehlis.de